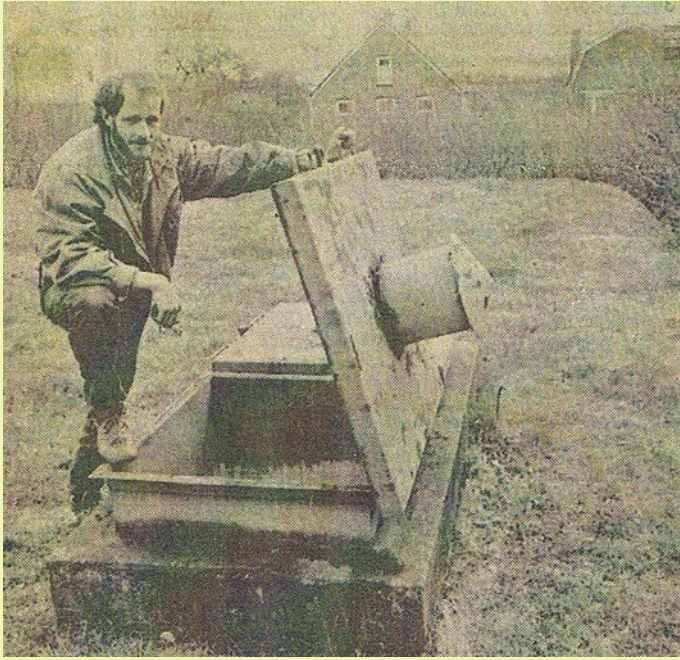




Reservoir voor drinkwater wordt ondergronds huis

Dat niet alleen bestaande huizen geschikt zijn om in te wonen is al gebleken: kerken scholen, kazernes etc. bleken vaak na niet al te rigoureuze ingrepen ook bewoonbaar. In de meeste gevallen kan worden gesproken van 'hergebruik' want ook voor de bewoning waren de gebouwen bedoeld om door mensen te worden gebruikt. Anders is dat met bijvoorbeeld een drinkwaterreservoir. Toch is dat het toekomstige onderkomen van de familie Van Dijk uit Zuidwolde.

Frits van Dijk bij het drinkwaterreservoir in Zuidwolde waarin hij wil gaan wonen.

van een onzer verslaggevers

ZUIDWOLDE — „Voor mij is een lang gekoesterde wens in vervulling gegaan" zegt Frits van Dijk. Tevreden wrijft hij zich in de handen en wijst vervolgens op een vormeloze heuvel in Zuidwolde (Drenthe). Onder gras en bosschages ligt daar, voor een groot deel ondergronds, het voormalige drinkwaterreservoir van de Waterleiding maatschappij Drenthe.

Van Dijk, werkzaam bij de dienst gemeentewerken in Zuidwolde, kocht het reservoir enkele maanden geleden en de gemeenteraad gaf hem toestemming er een woning in te creëren. „Men zal er wel een beetje vreemd tegenaan kijken, maar het is voor mij altijd al een ideaal geweest om onder de grond te wonen. Dat kan nu", aldus Van Dijk, die nu nog iedere dag op en neer pendelt naar zijn woonplaats Lutten. Begin dit jaar ontdekte hij toevalligerwijs de op een bunker lijkende waterkelder en onmiddellijk schoot het door hem heen dat dit de ideale kans was om zijn wens te verwezenlijken. Navraag leerde hem dat het ondergrondse pand te koop was en na overleg met zijn

vrouw was de beslissing al snel genomen.

De gemeenteraad noch de Welstandsommissie hadden bezwaar en wanneer ook Gedeputeerde Staten van Drenthe geen roet in het eten gooien (Van Dijk is daar overigens niet zo erg bang voor) dan zal waarschijnlijk al in september met de aanpassing van de immense kelder worden begonnen. Wanneer het allemaal een beetje meezit, verwacht hij zo omstreeks oktober zijn nieuwe woning te kunnen betrekken. De tekeningen zijn al klaar en een maquette laat aan duidelijkheid niets te wensen over.

In de kelder, die 15 bij 22 meter meet en ruim 2,5 meter hoog is, zijn een living, vier slaapkamers, een douche, een toilet en een ruime keuken geprojecteerd. Daarnaast is er nog een hobbyruimte en blijft er genoeg ruimte over voor een grote garage.

Volgens Van Dijk bestaat de grootste ingreep uit het maken van gaten in de 20 centimeter dikke betonwanden voor ramen en deuren. Natuurlijk zal ook de grond er omheen afgegraven moeten

worden. „Maar dat geeft juist een speels effect", zegt Van Dijk. „Om bij onze voordeur te komen, daal je straks iets af'. Het vijftien centimeter dikke dak van gewapend beton torst ruim een halve meter aarde. Dat zal zo blijven. Alleen de beplanting zal worden aangepast. „Brandnetels op je dak dat staat natuurlijk niet", stelt hij vast.

Van Dijk is niet bang voor lekkages of opdringend grondwater. Volgens hem kan dat onmogelijk, omdat het nog maar een jaar of drie geleden is dat het water uit het reservoir rechtstreeks naar de consument ging. De kelder is zo gebouwd dat hij helemaal vrij is van invloeden buitenaf. Hij ziet nog meer voordelen van het ondergronds wonen. Er is uitgerekend dat de stookkosten veel minder dan de helft van een normale eengezinswoning zullen bedragen. „Ik vond de huizen in Zuidwolde altijd nog al aan de dure kant," zegt hij, om vervolgens tevreden vast te stellen: „Daar hebben we nu dus een aardige oplossing voor gevonden".